

Det vi bygger i dag må være klart for neste liv

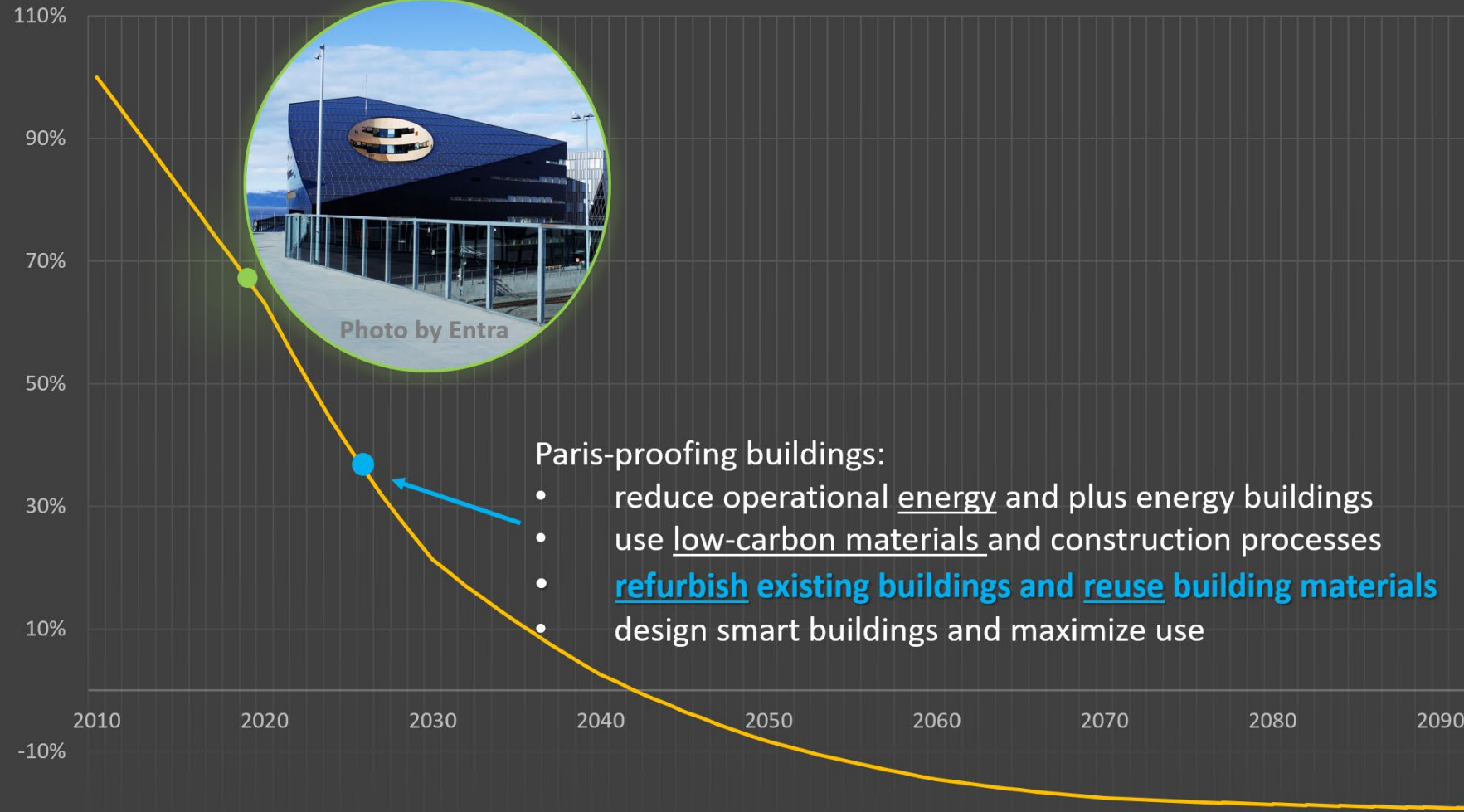
Byggenæringens klimakonferanse 23. november 2021

Marit Kindem Thyholt

Sjefsrådgiver/PhD, Skanska Norge



Powerhouse Brattørkaia



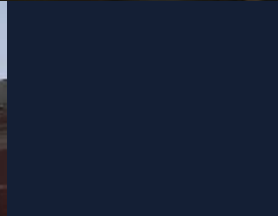
Paris-proofing buildings:

- reduce operational energy and plus energy buildings
- use low-carbon materials and construction processes
- refurbish existing buildings and reuse building materials
- design smart buildings and maximize use

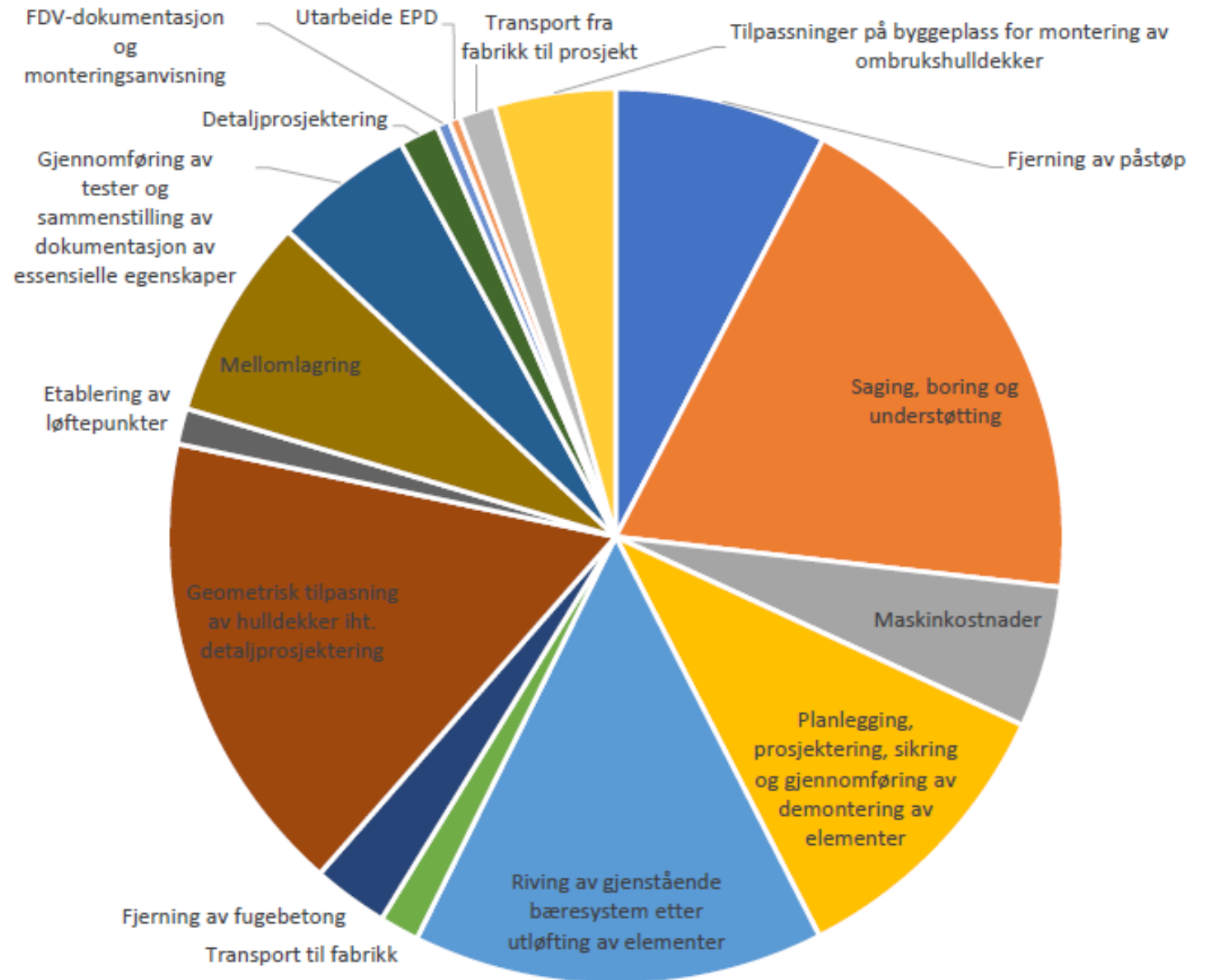
Powerhouse Paris-Proof:
å bygge iht. Paris-avtalen

- Om få år ikke mulig uten sirkulære tiltak
- Vi må ta et livsløpsansvar for det vi bygger i dag!

Ombruk av hulldekker
fra Regjeringskvartalet til
Oslo nye storbylegevakt



- Ombrukshulldekke med ca. 90% lavere klimagassutslipp enn nye
- Vesentlig høyere kostnader enn nye hulldekker – men pilot!
- Ny Norsk Standard for ombruk av betonghulldekker et resultat
- Hva er kanskje det viktigste vi har lært fra ombrukprosessen fra Regjerings-kvartalet?
 - Hvordan vi IKKE bør fortsette å bygge nybyggene våre!



SirkBygg

Sirkulære nybygg – Design og bygging for demontering og ombruk (DfD)

- FoU-prosjekt med finansiering fra Norges Forskningsråd
- Prosjektperiode: 2021- 2025
- Budsjett: ca. 20 mill. kroner
- Hovedmål: lede til et markedsgjennombrudd for en sirkulær måte å bygge på, og som vil gi betydelig lavere klimagassutslipp og ressursbruk.
- Minst tre pilotbygg



Ombruk av hulldekker ved Oslo Storbylegevakt

Hvorfor FoU for design for demontering og ombruk (DfD)?

- Sentralt for redusert ressursforbruk med reduserte klimagassutslipp som en viktig gevinst. Viktig bidrag til den sirkulære økonomien.
- Dagens praksis er i all hovedsak «bruk og kast» (lineær økonomi), og planlegging for fremtidig ombruk av bygningsdeler ved endt livsløp er nærmest ikke-eksisterende.
- Ombruk fra eksisterende bygg er i dag (sjeldent) lønnsomt. Dårlig lønnsomhet er en barriere.
- SirkBygg skal bidra til å redusere barrierer i den norske byggenæringen knyttet til fremtidig ombruk og dermed bidra til lavere klimagassutslipp og ressursforbruk
- Sirkbygg skal utvikle *nye produkter, løsninger, prosesser, teknikker og forretningsmodeller* som gjør DfD teknisk og økonomisk gjennomførbart – både ved nybygging og ved avhending.

Pilotbygging viktig for testing av nye løsninger for DfD



Fredrik Selmers vei 5, Oslo

- Byggherre: Skanska CDN
- Forbildeprosjekt i FutureBuilts program for sirkulære bygg
- BREEAM Excellent
- Powerhouse Paris-Proof

Østre Akers vei 25, Oslo

- Byggherre: Skanska CDN
- BREEAM Excellent

Tingstuveien, Oslo

- Byggherre: Skanska CDN
- BREEAM Excellent
- Ambisjon Powerhouse Paris-Proof

Skanska Husfabrikken:

- Modul- og eller elementbygg som pilotprosjekt, samt evt. utvikling og leveranser til øvrige pilotprosjekt.
- I tillegg erfaringer fra DfD-løsninger for nybygg (modul) med 10-års leiekontrakt (oppstart aug. 2021) ved Ullevål sykehus

Takk for meg

marit.thyholt@skanska.no

