

SKANSKA

Slik skal vi levere

Stein Ivar Hellestad,
Konsernsjef Skanska Norge



SKANSKA

Slik skal vi levere – sammen

Stein Ivar Hellestad,
Konsernsjef Skanska Norge



Vi står overfor store samfunnsutfordringer

Bærekraft
og klima-
tilpasning

Demo-
grafiske
endringer

Arbeidskraft
og
kompetanse
-utvikling

Teknologisk
utvikling
og digital
sikkerhet

Miljøkrav og
økonomisk
bærekraft



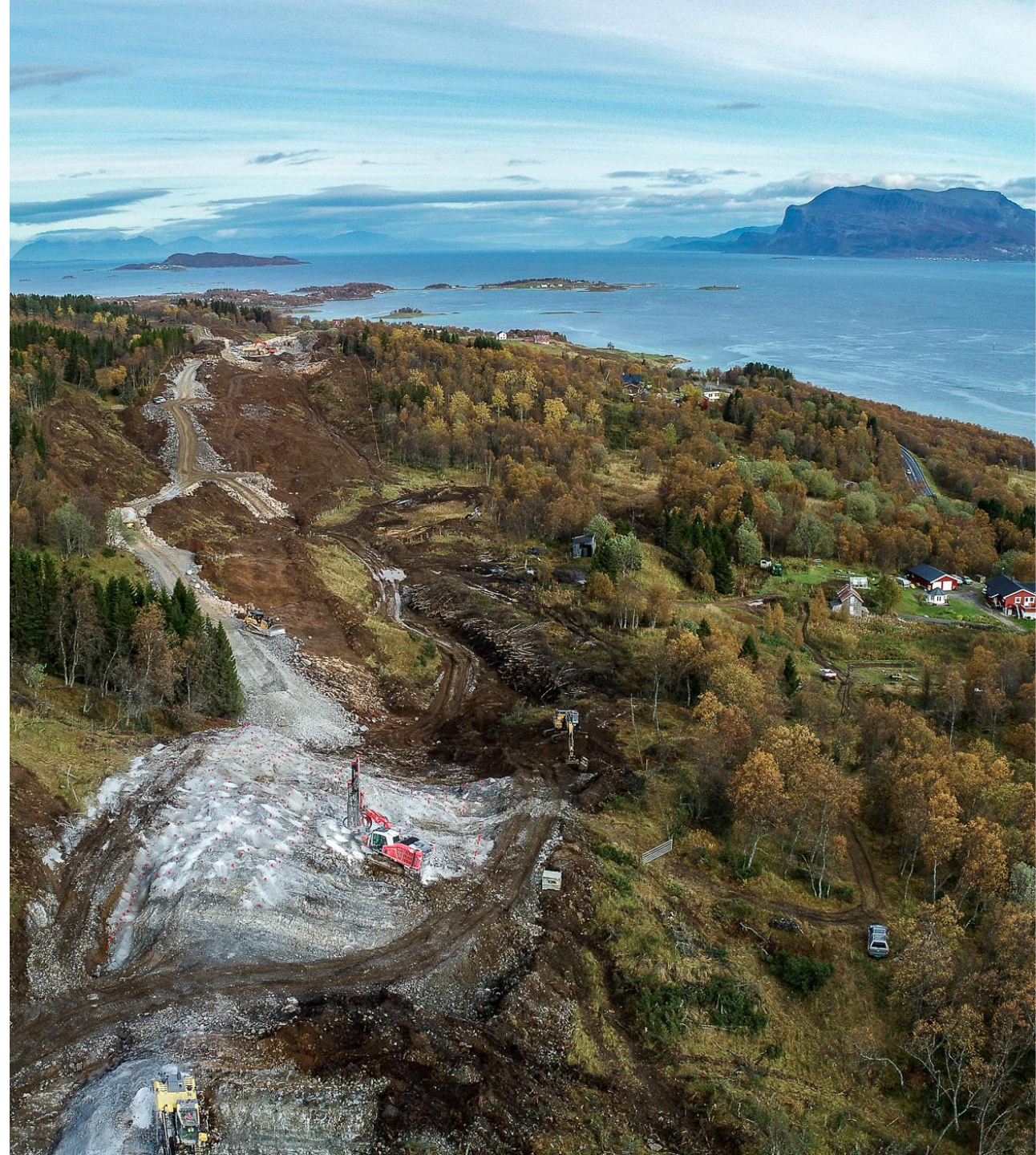
**Godt samarbeid
på tvers av bransjen
er nøkkel til
å lykkes**



OPS Hålogalandsvegen

Byggherre: Statens Vegvesen

Med evne, vilje og godt samarbeid ivaretar vi naturen og **reduserer planlagt arealbeslag med 100 fotballbaner** sammenlignet med regulert areal





E6 Berkåk – Vindåsliene

Byggherre: NyeVeier

Med evne, vilje og godt samarbeid
**reduserer vi klimagassutslipp
med over 50 %** sammenlignet
med klimabudsjettet i
reguleringsplanen



-95 kWh

TEK17 bolig

SKANSKA



+2 kWh

Powerhouse bolig

Prosjekt: **Powerhouse Lade**
Byggherre: **Skanska Bolig**

Lindesnes Helsehus

Byggherre: Lindesnes kommune

Høye ambisjoner for
**kost, driftskost, areal-
effektivitet, klima og miljø**

Strategi:

- Design & build-konkurransen, med åpning for optimaliseringsforslag – «teknologinøytralt».
- Samspillsfase med «åpen bok»



Lindesnes Helsehus

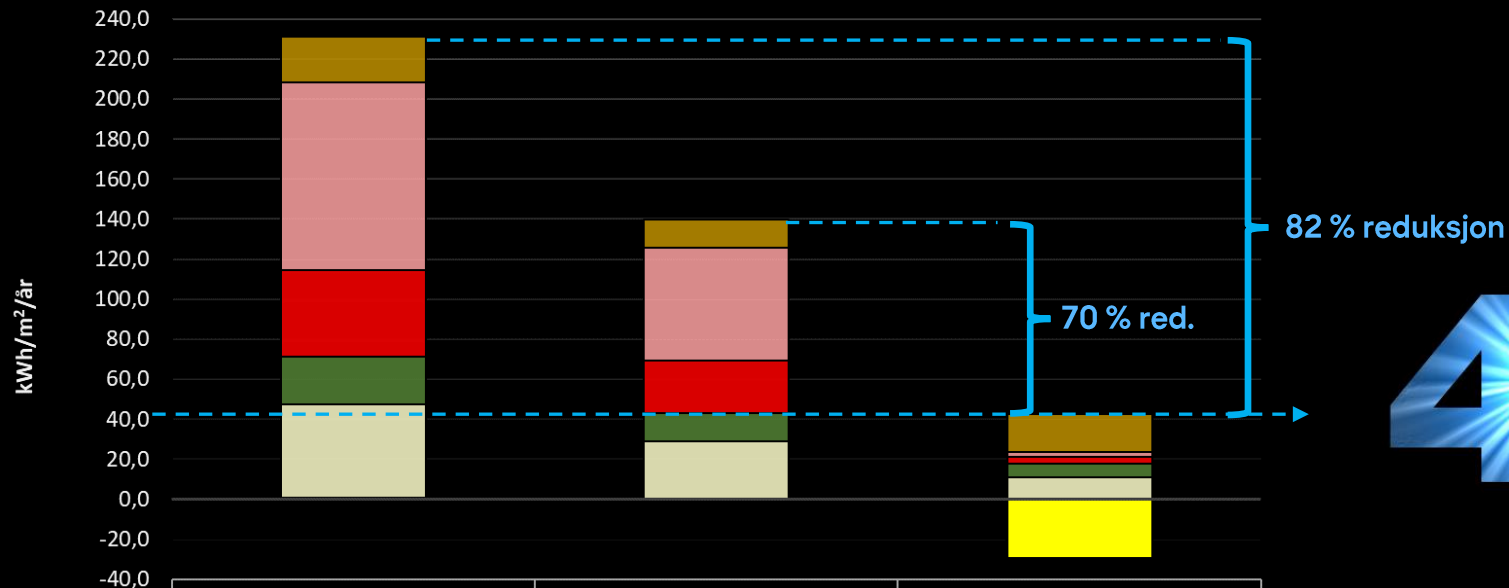
Byggherre: Lindesnes kommune

Sammen har vi fått til mye spennende på kort tid:

- Innenfor budsjett
- **Plussus** som produserer 20% mer energi enn det bruker
- Over **80% reduksjon i forbruket** sammenlignet med typisk nybygg
- **Gjenbruk** av materialer fra dagens bygg
- Arealeffektivitet og sambruk, **besparelse på 10.000 m²** fra opprinnelig romfunksjonsprogram



Lindesnes Helsehus, beregnet årlig kraftproduksjor og behov for levert energi til bygningsdrift

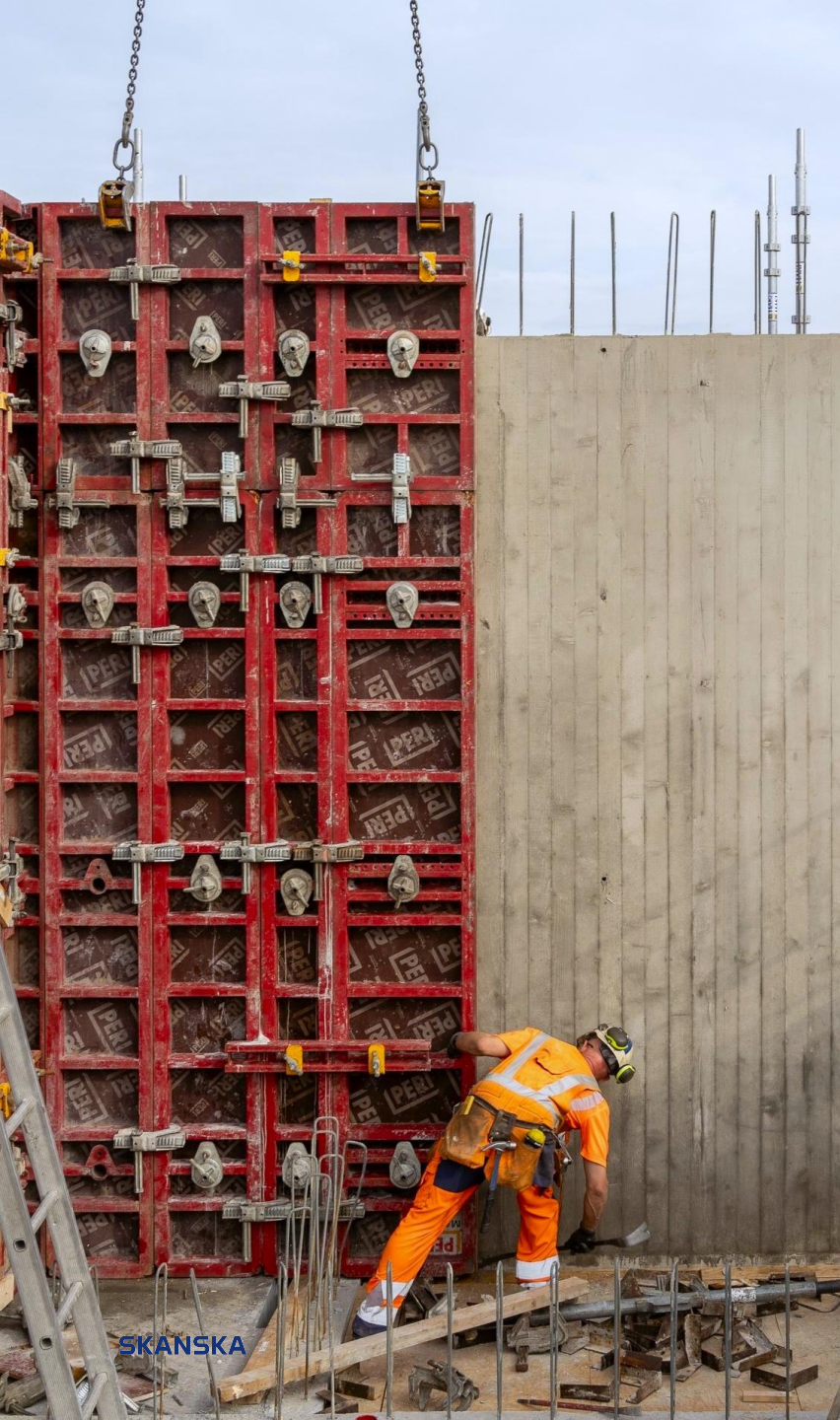


	TEK17 sykehjem	Energimerke A sykehjem	Beregnet Lindesnes Helsehus
■ Utstyr	23,0	13,9	18,9
■ Rom- og ventilasjonsoppvarm.	93,8	56,7	2,2
■ Varmt tappevann	43,3	26,2	3,3
■ Vifter og pumper	23,5	14,2	7,0
■ Belysning	47,0	28,4	10,9
■ Rom- og ventilasjonskjøling	0,5	0,3	0,0
■ Solkraftproduksjon	0,0	0,0	-29,6

Slik skal vi levere – sammen

- Velg **opphandling- og gjennomføringsmodeller** som muliggjør optimale løsninger
- Involvering av entreprenør **tidlig nok til å få effekt av vår kompetanse,** og optimal **fordeling av risiko**
- Velg samarbeidsparter basert på **prosjektets utfordringer og ambisjoner**
- **Store prosjekter** og få **grensesnitt** gir godt grunnlag for samarbeid, gjennomføringskraft og innovasjon & utvikling
- Sikre **læring underveis** og legg til rette for **erfaringsdata i driftsfasen**
- Fortsett å være ambisiøse og **utfordre oss!**





Hver for oss
kan vi mye
– sammen
løser vi alt





SKANSKA